



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-8/2019-254

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 04444687485, Split, Mosečka ulica 99, dana 17. siječnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika označenih kao kat. čest. 3508/1, kat. čest. 3508/2, kat. čest. 3508/3, kat. čest. 3508/4, kat. čest. 3508/5, kat. čest. 3508/6, kat. čest. 3508/7, kat. čest. 3508/8, kat. čest. 3508/9, kat. čest. 3508/10, kat. čest. 3508/11, kat. čest. 3508/12, kat. čest. 3508/13, kat. čest. 3510, kat. čest. 3511, kat. čest. 3512, kat. čest. 3513, kat. čest. 3525/1, kat. čest. 3525/2, sve čest. Z.U. 174 K.O. Gornje Vrapče, uknjiženog prava vlasništva Maga trgovina d.o.o. Split za cijelo.

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja, na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke, u zemljišnoj knjizi za K.O. Gornje Vrapče, što će Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 11.St-8/2019-17 od 24. svibnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 04444687485, Split, Mosečka ulica 99.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu, između ostalog, čine i nekretnine opisane pod točkom I. izreke rješenja.

Podneskom od 15. siječnja 2022. (stranice 2680-2757 spisa) stečajni upravitelj izvijestio je sud da se na predmetnim nekretninama vodio ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-2714/12. Navedeni postupak da je rješenjem od 15. prosinca 2021. obustavljen, jer se

nekretnina nije prodala na drugoj javnoj dražbi. Rješenje o obustavi ovrhe je postalo pravomoćno dana 31.prosinca 2021.godine.

Slijedom navedenog, predlaže da sud donese rješenje o prodaji kao cjeline, nekretnina označenih kao kat.čest.3508/1, 2,3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 3510, 3511, 3512, 3513, 3525/1, 2, ZU:174, K.O. Gornje Vrapče, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 247. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 17. siječnja 2022.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Mateo Puljić
- Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb304-b7c1d**

Kontrolni broj: **0bb7d-04130-96bf2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.